

**פסגות מודיעין ופסגות נופים – שכונת נופים מודיעין**

**דף ריכוז תגמירים בפרויקט**

**תגמירים בדירות**

פרק	אזור	נושא	סוג	מס' גוונים	גוונים נבחרים / דגם נבחר	מספר ספקים
	מטבח	ארונות מטבח	- גוף -עץ סנדוויץ' בעובי 17 מ"מ, אורך עפ"י תוכניות אדריכלות אך לא פחות מ- 8 מ"א ארון עליון ארון תחתון כולל 3 מגירות - כפולות+ יחידת בילד אין גבוהה+ קלפה כפולה. - הכל טריקה שקטה פרזול תוצרת "בלום" "גראס" או שו"ע.	6		2
06		דלתות פנים	דגם "למינטו" של חברת "פנדור" או "חמדיה" או "רב בריח" או "דלתות תבור" הלבשות רחבות מרובעות. עשוי מפולימר נגד מכות, מים ומזיקים, בגובה 220 ס"מ, מילוי פלקסבורד מלא, קנט תחתון מ PVC בתחתית כנף הדלת הלבשות רחבות ידית 4001 ניקל מט, מנעולי תפוס / פנוי ועינית צוהר - לחדרי רחצה /שירותים.	3	1.לבן 2.אלון מולבן 3.אגוז	1
		דלת כניסה לבית-	בייסיק של רב בריח / רשפים / פלרז משקוף תואם 13-15 ס"מ עם מערכת אטימה משופרת, עינית הצצה, סוגר פנימי, סטופר, ומספר דירה.	2	1.לבן 2.קרם האדריכל	1
		דלת כניסה – דירות גן	דלת בעלת תקן ישראלי נדרש ומאושרת כיבוי אש ויועץ הבטיחות במידות עפ"י תוכניות אדריכלות		1.לבן 2.קרם האדריכל	1
		דלת ממ"ד	פלרז / רב בריח + הכנה דלת עץ פנימית.	1		1
07	ח. רחצה כללי+ הורים	אסלה ומיכל הדחה	אסלת מונו בלוק כדוגמת אלפא של חברת חרסה + מיכל הדחה גלוי, מושב אסלה כבד.	2		2

מספר ספקים	גוונים נבחרים / דגם נבחר	מס' גוונים	סוג	נושא	אזור	פרק
2		2	ארונות רחצה 80 ס"מ בחדר רחצה כללי ו-60 ס"מ בחדר רחצה הורים, כולל משטח אינטגרלי לכיור		חדר רחצה כללי + הורים	
2		2	זיכוי / אספקה בלבד לדייר להחלפת הדייר: כיור כדוגמת "אקווה טופ" או ש"ע, התקנה שטוחה ברז מטבח עם פיה נשלפת מסדרת גליל של מדגל או אורסט של חמת או ש"ע.	כיור ברז מטבח	מטבח	
2		2	אקרילית עם קונסי מתכת אינטגרלית מצופה בצידה החיצוני של האמבטיה חומר בידוד אקוסטי.	אמבטיה	חדר רחצה כללי	
2		1	סוללה למים חמים + קרים + זרוע גמישה .	ברז אמבטיה	חדר רחצה כללי	
2		2	ברז חמת דגם פולו או מדגל דגם גליל מים חמים וקרים או ש"ע.	כיור אינטגרלי במשטח הארון	חדר רחצה כללי	
2		2	כיור חברת חרסה או ש"ע, ברז מים חמים וקרים.	כיור אינטגרלי במשטח הארון	חדר רחצה הורים-	
			שיפועים בריצוף	אמבטיה הורים -		
2		1	ברז 4 דרך, אינטרפוז קבוע מהקיר למים חמים + קרים + זרוע גמישה . ברז חמת דגם פולו או מדגל דגם גליל מים חמים וקרים או ש"ע.	ברז אמבטיה -	חדר רחצה הורים	
			תוצרת "גוויס" סדרת "סיסטם", או "ביטיצינו" סדרת "לונה", או "ניסקו" סדרת "סוויצ".	אביזרי קצה	חשמל	08
2		18	גרניט פורצלן 80/80 ס"מ - מט <b>הדיירים שודרגו מ-60/60 ל-80/80</b>	ריצוף	ח. מגורים	10
2		18	גרניט פורצלן 80/80 ס"מ - מט בדוגמה זהה לח. המגורים <b>הדיירים שודרגו מ-60/60 ל-80/80</b>	ריצוף	חדרי שינה	10

פרק	אזור	נושא	סוג	מס' גוונים	גוונים נבחרים / דגם נבחר	מספר ספקים
			הגנה על ריצופים מבריקים בעלות של 2,000 ₪ + מע"מ לדירה ע"ח הדייר.			
	מרפסת שמש	ריצוף	כדוגמת ריצוף חדר הדיור אך במידות 45/45,33/33 ס"מ – אנטי סליפ עפ"י תקן . כולל 3 דגמי ריצוף דמוי דק	18		2
	ח.רטובים	ריצוף	20/30, 20/20, 33/33 גרניט פורצלן – אנטי סליפ . כולל ריצוף דמוי דק	20		2
	חדרים רטובים לרבות שירותי אורחים	חיפוי ח. רטובים	20/40, 20/25, 20/30, 33/33, 20/50 ס"מ עד גובה 2.10 מ' – בכל מקרה גמר אריח שלם . שירותי אורחים עד גובה 1.50 מ'.	20		2
	מטבח	חיפוי מטבח – מעל השיש	60=H, 10/10, 20/20, 10/30 ס"מ	8		
11	צבע	צבע פנים	גוון אחד לכל הדירה	1		1
12	אלומיניום	כללי	לפי מפרט אלומיניום, תריסים חשמליים בכל הבית + הכנות לרשתות למעט בחלון הממ"ד.			
14	שיש / אבן	שיש למטבח	שיש קיסר , רמה 3, עובי 2 ס"מ+ קנט תחתון בעובי 2, חיבור פלטות 0. אפשרות לשדרוגים מול הספק.	,3200 ,2040 ,3350 ,3100 3141		1
14	מדרגות פנים	קרמה		3	אפור + קרם	1
15	מיזוג אויר		הכנות בלבד למיני מרכזי ההכנה כוללת צנרת גז, חשמל וניקוז. מעבים חלקם בגג חלקם במסתורי הכביסה.			