

מידעון חודש אפריל

ל' ניסן, תשע"ה

לכבוד חברי עמותה לבניית שכונה דתית - עכו

1. ביצוע :

חברת אוסמה -

הקבלן סיים את עבודות השלד בכ 25 מגרשים מתוך 36 מגרשים. הקבלן ממשיך בביצוע עבודות השלד בשאר המגרשים ועל פי הערכות יסיים העבודות עד תחילת חודש אפריל 2014. הקבלן החל בביצוע עבודות הגמר במגרשים: טיח, משקופים, חשמל ואינסטלציה. כמו כן, הקבלן מתוכנן להתחיל בעבודות ריצוף של הדירות במהלך חודש אפריל 2014.

חברת נשרא -

הקבלן סיים את עבודות השלד בכ 10 מגרשים מתוך 39 מגרשים. הקבלן ממשיך בביצוע עבודות השלד בשאר המגרשים ומתוכנן לסיים העבודות במהלך חודש מאי 2014. כמו כן, הקבלן נערך להתחיל בביצוע עבודות הגמר במגרשים, תשתיות החשמל והאינסטלציה בדירות.

2. שינויי דירים :

מטבחים - הקבלנים אוסמה ונשרא מבצעים עבודות חשמל ואינסטלציה בדירות. הנכם מתבקשים להעביר במידי את תכניות חשמל ואינסטלציה עבור המטבח והדירה כולה לנציגי הקבלן. במידה והקבלן החל בביצוע עבודות חשמל ו/או אינסטלציה בדירה ולא קיבל מכם את התכניות הנדרשות של המטבחים, החשמל והאינסטלציה, הוא יבצע את התשתיות על פי תכניות הסטנדרט שברשותו.

ריצופים וכלים סניטריים - חברים שטרם סיימו בחירות ריצופים וביצעו הזמנה מתבקשים לסיים את התהליך בהקדם מול אחד מ 2 הספקים (חברת "טופולסקי" וחברת "אלוני") ולהעביר לנציגי הקבלן את ההזמנה.

שיש מזדגות לבעלי דירות דו קומתי - דוגמאות שיש למדרגות נמצאות באתר, ניתן להתרשם מהמגוון ולבחור הדוגמא מול נציג הקבלן.

3. מימוש מסגרות אשראי ותשלום עמלת פתיחת תיק :

כפי שהודענו מס' פעמים בעבר, בוצע מימוש מסגרות אשראי בפרויקט. בהתאם לכך, יחויב חשבונכם בגין עמלת פתיחת במהלך חודש מרץ 2014, בהתאם למועד החיוב שדרשתם בעת פתיחת התיק בבנק המלווה.

4. לוח תשלומים חזוי :

במהלך חודש פברואר 2014 הופץ אליכם לוח תשלומים חזוי עדכני ע"י משרד רו"ח פריידקס. לתשומת ליבכם לוח התשלומים הינו רבעוני וייתכן וישונה בהתאם להתקדמות הפרויקט.

5. תשלום מס' 5 :

הוראת תשלום מס' 5 צפויה לחודש יוני 2014. הודעת שתלום פרטנית תשלח אליכם ממשרד רו"ח פריידקס כחודש לפני מועד התשלום.

6. תמונות מהשטח :

